

## V. OTROS ANUNCIOS

### Notaría de doña María Asunción Cháfer Rudilla

Que en esta notaría se tramita acta de notoriedad para acreditación de mayor cabida de fincas inscritas, con el fin de acreditar que en el término municipal de Venturada (Madrid), don Julio Serrano Arias y don Valerio Cid Canencia, son tenidos como dueños de las siguientes fincas, con la cabida expresada:

1. Descripción: urbana. Bodega con corral, hoy solar, sito en la calle Real, por donde tiene su entrada, hoy calle de La Venta, antes sin número, hoy número 12, del término municipal de Venturada (Madrid), con una superficie de 890 pies cuadrados o 69 metros y 53 decímetros cuadrados, según título; según catastro, de 240 metros cuadrados, y según medición técnica de 239 metros y 68 decímetros cuadrados.

Linda: al frente, Norte, calle de La Venta, por donde tiene su entrada; a la derecha, entrando, Oeste, calle de La Venta y don Pascual Sánchez Hernanz (ref. 01); izquierda, Este, don Tomás García, antes don Tiburcio López, después don Antonio Izquierdo, hoy don José Antonio Izquierdo Hernanz (ref. 03); y fondo, Sur, don Esteban Galindo, antes don Francisco Clameres, hoy doña Julia Serrano Arias (ref. 09) y herederos de don Luciano Izquierdo Hernanz (ref. 08).

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrelaguna, al tomo 1.064, libro 33, folio 172, finca 160-N, inscripción quinta.

Ref. catastral: 7768202VL4176N0001DU.

2. Descripción: urbana. Casa en ruinas, hoy solar, sito en la calle de La Venta, número 17, del término municipal de Venturada (Madrid). Afecta forma rectangular, comprendiendo una superficie aproximada de 500 metros cuadrados, según título; se-

gún Catastro, de 606 metros cuadrados; y según medición técnica, de 605 metros y 94 decímetros cuadrados.

Linda: frente, Sur, calle de La Venta, por donde tiene su entrada y don Félix Jesús Pérez Izquierdo (ref. 12); derecha, entrando, Este, don Manuel Doroteo Jiménez García (ref. 10), antes casa de don Ángel Revilla, y también don Abencio Sánchez Hernanz (ref. 09); izquierda, Oeste, doña Nicolasa Izquierdo Hernanz, hoy don Félix Jesús Pérez Izquierdo (ref. 12) y don Ángel Luis Ramírez García (ref. 14); y fondo, Norte, calle Saliente, antes corral de los herederos de doña Juana Pérez y luego doña María Antonia Martín Samaniego, hoy Ayuntamiento de Venturada (ref. 13).

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrelaguna, al tomo 1.064, libro 33, folio 174, finca 161-N, inscripción séptima.

Ref. catastral: 7769411VL4176N0001AU.  
Madrid, 2009.—La notario (firmado).  
(02/4.837/09)

### Renfe-Operadora

Anuncio de Renfe-Operadora por el que se comunica la licitación de los siguientes expedientes:

- Expediente número 2.9/9420.0536/5:
  - Objeto: contratación en régimen de arrendamiento de dos locales comerciales en la estación de Embajadores (núcleo de cercanías de Madrid).
- Expediente número 2.9/9420.0545/6:
  - Objeto: contratación en régimen de arrendamiento de un local comercial en la estación de Alcalá de Henares (núcleo de cercanías de Madrid).

- Expediente número 2.9/9420.0546/4:
  - Objeto: contratación en régimen de arrendamiento de un local comercial en la estación de Príncipe Pío (núcleo de cercanías de Madrid).

Características comunes a todos los expedientes:

- Procedimiento de adjudicación: negociado.
- Organismo de contratación: Dirección de Cercanías Metropolitanas de Madrid (Jefatura de Concesiones Comerciales), avenida Ciudad de Barcelona, número 8, tercera planta, 28007 Madrid.
- Duración de los contratos: cuatro años (para los locales a adjudicar a través del expediente 2.9/9420.0536/5, existirá la posibilidad de una prórroga de dos años adicionales).
- Importe de la licitación: a indicar por los oferentes.
- Fianza provisional: 600 euros para cada expediente.
- Disponibilidad de la documentación: el pliego de condiciones particulares y anexos correspondientes a estos procedimientos negociados estarán en el organismo de contratación antes mencionado (teléfonos de contacto: 915 067 007 y 915 066 485), a disposición de los interesados.
- Presentación de ofertas: se entregarán en mano, como fecha límite, hasta las doce horas del día 28 de mayo de 2009, en la Dirección del Organismo de Contratación anteriormente indicado.
- Pago del presente anuncio: los gastos de publicación del presente anuncio serán con cargo a los adjudicatarios.

Madrid, a 24 de abril de 2009.—El director de Cercanías Metropolitanas de Madrid, Lucas Calzado Arija.

(02/5.758/09)

Valportillo Primera, 9  
28108 Alcobendas (Madrid)

**Atención al público:**

Fortuny, 51. 28010 Madrid  
Teléfs. 913 101 700 - 917 027 610  
Fax 913 081 683 - 913 195 055

BOLETIN  OFICIAL  
DE LA  
COMUNIDAD DE MADRID

www.madrid.org/bocm

Depósito legal: M. 19.462-1983  
ISSN 1889-4410  
Papel reciclado