

V. OTROS ANUNCIOS

Notaría de don Álvaro Fernández Piera

Don Álvaro Fernández Piera, notario del ilustre colegio de Madrid, con residencia en San Martín de la Vega.

Hago constar: Que en esta notaría se tramita acta de notoriedad de reanudación de tracto para hacer constar que en el término municipal de San Martín de la Vega, doña María Pilar Serrano Sevilla, es tenida como dueña de la finca rústica al sitio camino de Ciempozuelos, en la localidad de San Martín de la Vega, provincia de Madrid, inscrita en el Registro de la Propiedad, número 1, de los de Pinto, registral número 1.450.

Podrán los interesados comparecer en mi notaría sita en San Martín de la Vega, paseo del Descubrimiento, número 68, bajo, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En San Martín de la Vega, a 26 de mayo de 2009.—El notario (firmado).

(02/6.641/09)

Notaría de don Antonio Álvarez Pérez

Don Antonio Álvarez Pérez, notario de Madrid.

Hago constar: Que en mi notaría se está tramitando expediente sobre declaración de

herederos abintestato del difunto don Manuel Pavón Mínguez, fallecido en Madrid, el 17 de abril de 2009, y con último domicilio en Madrid, calle López de Hoyos, número 476, que han incoado sus padres, don Manuel Pavón Mateos y doña María del Carmen Mínguez Coll, en la que han declarado que su hijo falleció en estado civil de "soltero" y sin dejar descendientes.

Lo que hago saber a los efectos oportunos, pudiendo los que puedan tener interés alegar lo que estimen oportuno en mi despacho profesional, sito en Madrid, calle Valdetorres de Jarama, número 31, primero, dentro de los veinte días naturales contados a partir de la publicación del presente edicto.

Madrid, a 26 de mayo de 2009.—El notario (firmado).

(02/6.773/09)

Notaría de don Juan Bernal Espinosa

SOLICITUD DE ANUNCIO DE SUBASTA

Yo, don Juan Bernal Espinosa, notario de Madrid y de su Ilustre Colegio Notarial, con despacho profesional en la calle Sagasta, número 23, segundo, hago saber:

1.º Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, con número de expediente provisional 1-EJE, de la finca o vivienda tercero, letra A, de la casa número 30 de la calle María Teresa

Sáenz de Heredia, en Madrid, Vicálvaro, la cual consta inscrita en el Registro de la Propiedad número 8, hoy número 47, de Madrid, al tomo 1.380, libro 25, folio 47, finca 850, inscripción cuarta.

Se señala la primera subasta para el día 30 de junio de 2009, a las doce horas, la segunda, en su caso para el día 20 de julio de 2009, a las doce horas, y la tercera, en el suyo, para el día 10 de agosto de 2009, a las doce horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 17 de agosto de 2009, a las doce horas, todas ellas a celebrar en mi despacho notarial, sito en Madrid, calle Sagasta, número 23, segunda planta.

El tipo para la primera subasta es de 240.000 euros, para la segunda subasta el 75 por 100 de la cantidad indicada, y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y certificación registral pueden consultarse en la notaría, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la notaría, el 30 por 100 del tipo correspondiente o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Y a efectos de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido la presente en Madrid, a 9 de junio de 2009.

(02/7.091/09)

Valportillo Primera, 9
28108 Alcobendas (Madrid)

Atención al público:

Fortuny, 51. 28010 Madrid
Teléfs. 913 101 700 - 917 027 610
Fax 913 081 683 - 913 195 055

**BOLETÍN
DE
COMUNIDAD DE MADRID**



**OFICIAL
LA**

www.madrid.org/bocm

Depósito legal: M. 19.462-1983
ISSN 1889-4410
Papel reciclado