

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

53

MINISTERIO DE DEFENSA

Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas

Resolución del Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas, por la que se convoca subasta pública para la venta de varios locales comerciales.

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas (INVIFAS).
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Asuntos Patrimoniales.
 - c) Número de expediente: 2009 VS/015.
2. Objeto del contrato:
 - Descripción del objeto:
 - Venta de los siguientes locales comerciales: un local sito en calle Fernán Falcón, número 4, de Alcalá de Henares (Madrid); un local sito en calle Regimiento de la Corona, número 16, de Almería; dos locales sitos en calle San Antón, números 3 y 5, de Almería; un local sito en avenida de la Marina, número 12, de Cádiz; un local sito en avenida Duque de Nájera, número 7E, de Cádiz; dos locales sitos en calle Ribera del Beiro, número 21, de Granada; un local sito en calle Miguel Fleta, número 31, de Huesca; un local sito en avenida San Mamés, número 5J, de León; un local sito en calle Aliaga, número 3-B, de Madrid; dos locales sitos en calle Comercio, número 3, de Madrid; dos locales sitos en calle El Rompedizo, números 13 y 7, de Madrid; dos locales sitos en calle Fene-lón, números 3-B y 4-B, de Madrid; un local sito en calle Leonor de la Vega, número 1, de Madrid; dos locales sitos en calle Mastelero, números 12 y 16, de Madrid; dos locales sitos en calle Nicaragua, números 15 y 17, de Madrid; un local sito en calle Nicolasa Gómez, número 84, de Madrid; tres locales sitos en paseo de la Reina Cristina, número 23, de Madrid; seis locales sitos en paseo Lanceros, número 2, de Madrid; un local sito en paseo Virgen del Puerto, número 49, de Madrid; un local sito en calle San Pablo, número 9, de Madrid; seis locales sitos en calle Troya, números 16, 2, 3, 5, 7 y 8, de Madrid; un local sito en calle Tutor, número 31, de Madrid; dos locales sitos en calle Velacho Alto, números 12 y 8, de Madrid; un local sito en calle Fort de L'Eau, número 38, de Mahón (Illes Balears); un local sito en calle Virgen de Loreto, número 5, de Noia (A Coruña); un local sito en calle Fernández Castañeira, número 6, de Puerto del Rosario (Fuerteventura); un local sito en calle Alfonso Orleans y Borbón, número 3, de Sevilla; un local sito en calle Talavera de la Reina, número 26, de Toledo; 11 locales sitos en calle Sector Foresta, números 32, 33, 34, 35, 36, 39 y 40, de Tres Cantos (Madrid); un local sito en calle Flandes, número 14, de Vitoria.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Forma: subasta.
4. Presupuesto base de licitación: Importe total, el indicado en el pliego de condiciones particulares, correspondiente al tipo de venta fijado en la primera subasta de los locales objeto del contrato, y de quedar desiertos, se les aplica, en las tres siguientes subastas consecutivas, una reducción de un 15 por 100 en cada una de ellas respecto de la anterior; máxima rebaja aplicable conforme al artículo 106, del Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.
5. Obtención de documentación e información:
 - a) Entidad: Gerencia del INVIFAS y Áreas de Patrimonio de las Subdelegaciones u Oficinas Delegadas de Defensa donde se encuentran los locales. Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con el Área de Patrimonio correspondiente.

- b) Domicilio:
- Gerencia del INVIFAS: paseo de la Castellana, número 233, 28046 Madrid, teléfono 900 210 425, página del INVIFAS de Intranet y web pública del Ministerio de Defensa.
 - Áreas de Patrimonio:
 - Alcalá de Henares, calle Virgen de Loreto, número 3, teléfono 918 891 696.
 - Madrid, calle Arcipreste de Hita, número 5, teléfono 915 493 500.
 - Almería, calle General Luque, número 2, teléfono 950 281 560.
 - San Fernando, calle Arenal, número 15, teléfono 956 881 702.
 - Granada, calle Santa Bárbara, número 13, teléfono 958 806 303.
 - Palma de Mallorca, avenida Gabriel Alomar y Villalonga, número 39a, bajo, teléfono 971 771 405.
 - El Ferrol, plaza de España, números 12-13, teléfono 981 330 587.
 - Las Palmas, calle Pedro del Castillo Westerling, número 28, teléfono 928 494 400.
 - León, avenida General Lafuente, número 9, teléfono 987 876 930.
 - Sevilla, calle Francisco Díaz Trechuelo, número 1, teléfono 954 453 480.
 - Toledo, calle Duque de Lerma, número 6, teléfono 925 283 382.
 - San Sebastián, calle Sierra de Aralar, números 51-53, teléfono 943 471 621.
 - Zaragoza, paseo del Canal, número 1, teléfono 976 453 115.
- c) Localidad y código postal: Gerencia INVIFAS, 28046 Madrid.
- d) Fecha límite de obtención de documentos e información: 12 de abril de 2010.
6. Requisitos específicos del contratista:
- a) Clasificación: condiciones, precios, garantía y documentación a presentar, las indicadas en el pliego de condiciones particulares.
7. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- a) Plazo de presentación de ofertas: desde el día siguiente a la publicación de la convocatoria en el “Boletín Oficial del Estado”, hasta las catorce horas del día 12 de abril de 2010.
- b) Documentación a presentar: la indicada en el pliego de condiciones particulares.
- c) Lugar de presentación:
1. Entidad: Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas. Registro General.
 2. Domicilio: paseo de la Castellana, número 233.
 3. Localidad y código postal: 28046 Madrid.
8. Apertura de ofertas:
- a) Entidad: Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas.
 - b) Domicilio: paseo de la Castellana, número 233.
 - c) Localidad: 28046 Madrid.
 - d) Fecha: 4 de mayo de 2010.
 - e) Hora: a las doce del mediodía.

Madrid, a 23 de febrero de 2010.—El director general-gerente, Bernabé Carlos Navarro Castillo.

(02/2.233/10)