

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

129

VALDEMAQUEDA

RÉGIMEN ECONÓMICO

Al no haberse presentado reclamaciones durante el plazo de exposición al público, queda automáticamente elevado a definitivo el acuerdo plenario provisional, de fecha 25 de marzo de 2010, del Ayuntamiento de Valdemaqueda, sobre imposición de la ordenanza fiscal reguladora de las contribuciones especiales por la ejecución de pavimentación de aceras de varias calles I en el término municipal de Valdemaqueda, cuyo texto íntegro se hace público en cumplimiento del artículo 17.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Artículo 1. *Objeto, fundamento y hecho imponible.*—1. La presente ordenanza tiene por objeto regular las contribuciones especiales impuestas por la ejecución de pavimentación de aceras de varias calles I (en concreto, calles Colonia del Río, Valdepark, Laurel, Ciruelo, Plátano, Fuente y avenida de las Viñas), en el término municipal de Valdemaqueda, en cumplimiento del acuerdo plenario de este Ayuntamiento de 25 de marzo de 2010.

2. Constituye el hecho imponible de las contribuciones especiales la obtención por el sujeto pasivo de un beneficio o de un aumento del valor de sus bienes como consecuencia de la realización del proyecto reseñado en el punto anterior.

Art. 2. *Sujetos pasivos.*—1. Son sujetos pasivos de las contribuciones especiales las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Ley General Tributaria, que sean en el momento del devengo propietarias de los bienes inmuebles afectados por las obras.

2. Sin perjuicio de prueba en contrario, el Ayuntamiento podrá considerar sujetos pasivos, a efectos de estas contribuciones especiales, a quienes con el carácter de propietarios aparezcan en el padrón de bienes inmuebles de naturaleza urbana o, en su defecto, en el Registro de la Propiedad.

3. Junto con el acuerdo de ordenación, se aprueba relación inicial de sujetos pasivos para ser notificada en forma reglamentaria.

Art. 3. *Base imponible.*—1. La base imponible de las contribuciones especiales está constituida por el 90 por 100 del coste que la Entidad Local soporte por la realización de las obras.

2. El referido coste se fija en 29.375,91 euros.

3. En consecuencia, la base imponible se fija en la cantidad de 26.438,32 euros.

4. El coste total presupuestado de las obras o servicios tendrá el carácter de mera previsión.

En consecuencia, si el coste efectivo fuera mayor o menor del previsto, se rectificará como proceda en el momento de efectuar el señalamiento definitivo de las cuotas.

Art. 4. *Cuotas tributarias.*—1. Para la determinación de las cuotas tributarias la base imponible se repartirá proporcionalmente entre los sujetos pasivos, tomando como módulo de reparto los metros lineales de fachada del inmueble, la superficie, el volumen edificable del inmueble y el valor catastral, todo ello al 25 por 100 de cada módulo de las que cada uno sea propietario.

2. Todas las obras mencionadas en el artículo primero de esta ordenanza serán consideradas en su conjunto a los efectos del reparto entre los sujetos pasivos para la determinación de la cuota tributaria correspondiente.

Art. 5. *Devengo.*—Se devengarán las contribuciones especiales en el momento en que el proyecto indicado en el artículo primero de esta ordenanza haya sido iniciado, siendo de aplicación lo establecido en la Ley General Tributaria y reglamentos en vigor.

DISPOSICIÓN FINAL

Esta ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, permaneciendo en vigor hasta la total desaparición del objeto de la misma.

Contra el presente acuerdo, conforme al artículo 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se podrá interponer por los interesados recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, ante el Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

En Valdeமாqueda, a 27 de mayo de 2010.—El concejal-delegado de Hacienda Municipal, Jesús Herranz Arcones.

(03/23.587/10)