

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

78**SAN MARTÍN DE LA VEGA****CONTRATACIÓN**

Aprobado por decreto de Alcaldía, de 1 de diciembre de 2011, la mejora justificativa, el informe urbanístico y de valoración y el pliego de cláusulas administrativas reguladoras de la concesión administrativa de uso privativo del dominio público para la explotación de un quiosco-bar sito en la glorieta de San Marcos, de San Martín de la Vega, se procede al trámite de información pública durante el plazo de treinta días hábiles, contados desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, a efectos de reclamaciones, considerándose definitivamente aprobado si no se presentara ninguna.

Simultáneamente, se procede a la convocatoria de la licitación, por procedimiento abierto, para la adjudicación de la concesión antes citada, si bien la licitación se aplazará cuanto resulte necesario en el supuesto de que se formularan reclamaciones. La convocatoria se realiza conforme al siguiente contenido:

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Alcaldía del Ayuntamiento de San Martín de la Vega.
 - b) Dependencia que tramite el expediente: Secretaría General.
 - c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Departamento de Contratación.
 2. Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 3. Localidad y código postal: 28330 San Martín de la Vega.
 4. Teléfono: 918 946 111. Extensión 104.
 5. Telefax: 918 947 107.
 6. Correo electrónico: contratacion@ayto-smv.es
 7. Dirección de Internet del "perfil del contratante": www.ayto-smv.es
 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: último día de presentación de proposiciones.
 - d) Número de expediente: 2011/16.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: concesión de uso de dominio público.
 - b) Descripción: uso privativo del dominio público para la explotación de un quiosco-bar sito en la glorieta de San Marcos.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: no.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 1. Domicilio: glorieta de San Marcos, sin número.
 2. Localidad y código postal: 28330 San Martín de la Vega.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: cinco años contados a partir de la fecha de formalización del contrato administrativo.
 - f) Admisión de prórroga: sí, por períodos anuales hasta un máximo de siete años, incluido el período inicial.
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): no.
 - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): no.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Subasta electrónica: no.
 - d) Criterios de adjudicación, en su caso: compromiso formal de la contratación de personal laboral durante el primer año de la concesión y mejora al alza del canon a pagar al Ayuntamiento por el concesionario.
4. Valor estimado del contrato: 60.000 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: canon mensual de 1.000 euros. Con el canon se abonará, en su caso, el IVA o los impuestos que fueran procedentes.
6. Garantías exigidas:
 - Provisional: 2.152,75 euros.
 - Definitiva: 3.229,12 euros.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación, en su caso (grupo, subgrupo y categoría): no se exige.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional, en su caso: la solvencia económico-financiera se acreditará por cualquiera de los medios recogidos en el artículo 64 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.
La solvencia técnica se acreditará conforme al apartado 21.2 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
 - c) Otros requisitos específicos: ninguno.
 - d) Contratos reservados: no.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: treinta días hábiles, contados desde el día siguiente al de publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - b) Modalidad de presentación: conforme a la cláusula 23 del pliego.
 - c) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Departamento de Contratación (de lunes a viernes) o Registro General (miércoles por la tarde y sábados por la mañana).
 2. Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 3. Localidad y código postal: 28330 San Martín de la Vega.
 - d) Admisión de variantes, si procede: no procede.
 - e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: quince días naturales a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones.
9. Apertura de ofertas:
 - a) Dirección: plaza de la Constitución, número 1.
 - b) Localidad y código postal: 28330 San Martín de la Vega.
 - c) Fecha y hora: el quinto día natural contado desde el día de finalización del plazo de presentación de proposiciones, salvo que el día señalado resultare ser sábado, domingo o festivo, que se trasladará al primer día hábil siguiente, en el salón de Plenos del Ayuntamiento, a las doce.
10. Gastos de publicidad: a abonar por el adjudicatario, hasta un importe máximo de 2.000 euros.
11. Otras informaciones: los licitadores podrán inspeccionar el quiosco-bar, al objeto de conocer su estado actual y las obras e instalaciones necesarias que deben ejecutarse para su correcto funcionamiento, así como las posibles obras de mejora que se pueden realizar.

San Martín de la Vega, a 2 de diciembre de 2011.—La alcaldesa-presidenta, María del Carmen Guijorro Belinchón.

(01/3.777/11)