

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

47**VALDEMORO**

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Valdemoro.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación (Urbanismo).
 - c) Número de expediente: 13/2012.
2. Objeto del contrato:
 - a) Descripción del objeto: enajenación de las parcelas números 28 y 32 del polígono número 20, paraje “Blancares”.
 - b) Lugar de ejecución: Valdemoro.
 - c) Plazo de ejecución: se elevará a escritura pública en el plazo de cuarenta días naturales a contar a partir del recibí por correo electrónico del acuerdo de adjudicación, efectuando el pago de la enajenación en dicho acto si no lo ha realizado con anterioridad.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Forma: oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación.
4. El tipo de licitación al alza es por un valor estimado de: parcela número 28, polígono número 20, paraje “Blancares”, 1.911,445,68 euros, y parcela número 32, polígono número 20, paraje “Blancares”, 1.928,087,62 euros. El total valor estimado es de 3.839,533,30 euros, más el impuesto sobre el valor añadido.
5. Garantías provisional: 3 por 100 del tipo de licitación, excluido el impuesto sobre el valor añadido.
6. Garantía definitiva: 5 por 100 del importe de la oferta presentada, excluido el impuesto sobre el valor añadido.
7. Obtención de documentación e información:
 - a) Entidad: Ayuntamiento de Valdemoro, Servicios Económicos, página web institucional www.valdemoro.es
 - b) Domicilio: calle Guardia Civil, número 25, local 7.
 - c) Localidad y código postal: 28342 Valdemoro (Madrid).
 - d) Teléfonos: 918 099 661, 918 099 662 y 918 099 617.
 - e) Telefax: 918 085 456.
 - f) La documentación estará disponible en el “perfil del contratante”.
8. Fecha límite de obtención de documentos e información: quince días naturales contados desde el día siguiente de la publicación del presente anuncio; si el día de finalización del plazo resulta ser sábado o inhábil, se entenderá que es el día hábil siguiente cuando finaliza.
9. Requisitos específicos del contratista: los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y publicado en el “perfil del contratante”.
10. Criterios de adjudicación: los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y publicado en el “perfil del contratante”.
11. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de la presentación: quince días naturales contados desde el siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en el “perfil del contratante”. Si el día de finalización del plazo resulta ser sábado o inhábil, se entenderá que es el día hábil siguiente cuando finaliza.



- b) Documentación a presentar: sobre A, “Documentación administrativa”, y sobre B, “Oferta económica y criterios objetivos”.
 - c) Lugar de presentación: entidad, domicilio, localidad y código postal ya especificados.
 - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses.
12. Apertura de las ofertas:
- a) Entidad, domicilio y localidad ya especificados.
 - b) Fecha y hora: se comunicará por fax y/o correo electrónico a los licitadores.
13. Gastos de anuncios: serán por cuenta del adjudicatario.

Valdemoro, a 1 de agosto de 2012.—El alcalde, José Carlos Boza Lechuga.

(01/2.767/12)