

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

56**MADRID**

CONTRATACIÓN

Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública

Resolución de 11 de junio de 2013, de la Secretaría General Técnica del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Madrid, por la que se hace pública la convocatoria para la enajenación del inmueble de titularidad municipal sito en la calle Londres, número 63 con vuelta a calle Julio Camba, Distrito Salamanca, mediante primera y segunda subasta.

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría General Técnica. Servicio de Contratación.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, número 45, tercera planta.
 - 3) Localidad y código postal: 28014 Madrid.
 - 4) Teléfono: 914 802 780.
 - 5) Telefax: 915 882 371.
 - 6) Dirección de Internet del “perfil del contratante”:
— <http://www.madrid.es/perfildecontratante>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentos e información: 15 de julio de 2013, hasta las catorce horas.
 - d) Número de expediente: 145/2013/01946.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: enajenación de bienes inmuebles patrimoniales.
 - b) Descripción:
 - Situación: calle Londres, número 63, con vuelta a calle Julio Camba, Distrito de Salamanca.
 - Superficie de la parcela: 264,42 metros cuadrados.
 - Referencia catastral: 3661702VK4736B0001MD.
 - Descripción registral: Registro de la Propiedad número 22 de Madrid; tomo 3172, libro 3172, folio 56; finca número 96.923 e inscripción primera.
 - Inscrito en el inventario del Ayuntamiento de Madrid, con el número 221.
 - Naturaleza jurídica: patrimonial.
 - Titular: Ayuntamiento de Madrid por título de escritura de compra de 14 de agosto de 1934.
 - Cargas y gravámenes: esta finca se encuentra libre de cargas.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: primera y segunda subasta.
4. Presupuesto base de licitación:
 - Precio de licitación en primera subasta: 2.218.250,63 euros (impuestos excluidos).
 - Precio de licitación en segunda subasta: 1.885.513,04 euros (impuestos excluidos).
5. Garantías exigidas: para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán constituir previamente una garantía del 25 por 100 del precio de licitación.
El importe de la garantía es el siguiente:
 - Para la primera subasta: 554.562,66 euros (impuestos excluidos).
 - Para la segunda subasta: 471.378,26 euros (impuestos excluidos).

6. Presentación de ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: hasta las catorce horas del día 24 de julio de 2013.
 - b) Modalidad de presentación: se aportará la documentación indicada en la cláusula 5.1 del pliego de condiciones particulares.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Oficina de Registro del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Madrid.
 - 2) Domicilio: calle Alcalá, número 45, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: 28014 Madrid.
7. Apertura de ofertas:
 - a) Dirección: calle Alcalá, número 45, sótano 1.
 - b) Localidad: 28014 Madrid.
 - c) Fecha y hora:
 - Primera subasta: 31 de julio de 2013, a las diez y treinta.
 - Segunda subasta: a continuación de la primera, si esta resultase desierta.

Madrid, a 11 de junio de 2013.—La secretaria general técnica del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública, Alicia Domínguez Martín.

(01/1.706/13)

