

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

27**PARACUELLOS DE JARAMA****CONTRATACIÓN**

Por acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 24 de marzo de 2015, relativo a la enajenación de lotes de parcelas de titularidad municipal, lo que se publica a efectos del artículo 154 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

1. Entidad adjudicataria:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Compras y Contratación.
 - c) Número de expediente: 20/14.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: privado.
 - b) Descripción del objeto: el objeto del contrato es la enajenación de lotes de parcelas de titularidad municipal.
 - c) Fecha de publicación del anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 195, de 18 de agosto de 2014.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
4. Presupuesto base o tipo de licitación:
 - Lote número 4: Parcela UA-01-R12 Sector 6 “Las Lámparas”. Tipo de licitación al alza: 114.927,13 euros, más 24.134,70 euros, correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.
 - Lote número 5: Parcela UA-01-R13 Sector 6 “Las Lámparas”. Tipo de licitación al alza: 114.937,48 euros, más 24.136,87 euros, correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.
 - Lote número 6: Parcela UA-01-R14 Sector 6 “Las Lámparas”. Tipo de licitación al alza: 114.928,82 euros, más 24.135,05 euros, correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.
 - Lote número 11: Parcela UA-01-R2 Sector 07 “Valdediego”. Tipo de licitación al alza: 94.500,00 euros, más 19.845,00 euros, correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.
 - Lote número 19: Parcela UH-06-R8 Sector 09 “El Corral”. Tipo de licitación al alza: 72.848,30 euros, más 15.298,14 euros, correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.
 - Lote número 20: Parcela UH-06-R9 Sector 09 “El Corral”. Tipo de licitación al alza: 74.753,60 euros, más 15.698,26 euros, correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.
 - Lote número 27: Parcela UH-06-R16 Sector 09 “El Corral”. Tipo de licitación al alza: 73.291,49 euros, más 15.391,21 euros, correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.
5. Enajenación y formalización del lote número 4: Parcela UA-01-R12 Sector 6 “Las Lámparas”.
 - a) Fecha de enajenación: 24 de marzo de 2015.
 - b) Fecha de formalización en escritura pública: 24 de junio de 2015.
 - c) Adjudicatario: don Juan Manuel Abad Cano.
 - d) Nacionalidad: española.
 - e) Importe de enajenación: 114.927,13 euros más 24.134,70 euros, correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.

6. Enajenación y formalización del lote número 5: Parcela UA-01-R13 Sector 6 “Las Lámparas”.

- a) Fecha de enajenación: 24 de marzo de 2015.
- b) Fecha de formalización en escritura pública: 23 de abril de 2015.
- c) Adjudicatario: “Valuation & Real Estate Group”.
- d) Nacionalidad: española.
- e) Importe de enajenación: 114.937,48 euros más 24.136,87 euros correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.

7. Enajenación y formalización del lote número 6: Parcela UA-01-R14 Sector 6 “Las Lámparas”.

- a) Fecha de enajenación: 24 de marzo de 2015.
- b) Fecha de formalización en escritura pública: 22 de mayo de 2015.
- c) Adjudicatario: don Pedro Salaverría Rodríguez.
- d) Nacionalidad: española.
- e) Importe de enajenación: 114.928,82 euros más 24.135,05 euros correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.

8. Enajenación y formalización del lote número 11: Parcela UA-01-R2 Sector 07 “Valdediego”.

- a) Fecha de enajenación: 24 de marzo de 2015.
- b) Fecha de formalización en escritura pública: 23 de abril de 2015.
- c) Adjudicatario: doña Marta Ruiz Cruz.
- d) Nacionalidad: española.
- e) Importe de enajenación: 94.500,00 euros más 19.845,00 euros correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.

9. Enajenación y formalización del lote número 19: Parcela UH-06-R8 Sector 09 “El Corral”.

- a) Fecha de enajenación: 24 de marzo de 2015.
- b) Fecha de formalización en escritura pública: 25 de junio de 2015.
- c) Adjudicatario: don Manuel Reina Pérez.
- d) Nacionalidad: española.
- e) Importe de enajenación: 72.848,30 euros más 15.298,14 euros correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.

10. Enajenación y formalización del lote número 20: Parcela UH-06-R9 Sector 09 “El Corral”.

- a) Fecha de enajenación: 24 de marzo de 2015.
- b) Fecha de formalización en escritura pública: 9 de abril de 2015.
- c) Adjudicatario: don Daniel Míguez de la Rosa.
- d) Nacionalidad: española.
- e) Importe de enajenación: 74.753,60 euros más 15.698,26 euros correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.

11. Enajenación y formalización del lote número 27: Parcela UH-06-R16 Sector 09 “El Corral”.

- a) Fecha de enajenación: 24 de marzo de 2015.
- b) Fecha de formalización en escritura pública: 22 de junio de 2015.
- c) Adjudicatario: don José Luis Platas Muñoz.
- d) Nacionalidad: española.
- e) Importe de enajenación: 73.291,49 euros más 15.391,21 euros correspondientes al impuesto sobre el valor añadido.

En Paracuellos de Jarama, a 26 de junio de 2015.—El alcalde, Javier Cuesta Moreno.

(02/3.934/15)

