

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Cultura, Turismo y Deportes

- 14** *RESOLUCIÓN de 31 de agosto de 2018, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deportes, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en Internet de la licitación para la adjudicación del contrato titulado «Mantenimiento integral garantía total de los edificios A, B, C, D y cafetería del complejo “El Águila”».*
1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
    - a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deportes.
    - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
    - c) Obtención de documentación e información:
      - 1) Dependencia: Área de Contratación.
      - 2) Domicilio: Calle Alcalá, número 31, sexta planta.
      - 3) Localidad y código postal: 28014 Madrid.
      - 4) Teléfonos:
        - Información pliego administrativo: 917 208 025, Área de Contratación.
        - Información pliego técnico: 917 208 147, Área de Inspección y Control de la Dirección General de Patrimonio Cultural.
        - Información visita técnica: 917 208 989, Subdirección General de Archivos de la Dirección General de Patrimonio Cultural.
      - 5) Telefax: 917 031 782.
      - 6) Correo electrónico: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org)
      - 7) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
      - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 3 de octubre de 2018.
    - d) Número de expediente: C-332A/001-18 (A/SER-008283/2018).
  2. Objeto del contrato:
    - a) Tipo: Servicios.
    - b) Descripción: Mantenimiento integral garantía total de los edificios A, B, C, D y cafetería del complejo “El Águila”.
    - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes, no.
    - d) Lugar de ejecución:
      - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
      - 2) Localidad y código postal: Madrid
    - e) Plazo de ejecución: Doce meses, a contar a partir de la formalización del contrato.
    - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo incluida la prórroga: Sesenta meses.
    - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
    - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
    - i) CPV (referencia de nomenclatura): 50700000-2.
    - j) Compra pública innovadora: No.
  3. Tramitación y procedimiento:
    - a) Tramitación: Ordinaria.
    - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
    - c) Subasta electrónica: No.
    - d) Criterios de adjudicación, en su caso: Varios.
  4. Valor estimado del contrato: 847.595,94 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
  - Importe neto: 162.999,22 euros.
  - IVA: 34.229,84 euros.
  - Importe total: 197.229,06 euros.
6. Garantías exigidas:
  - Provisional: 3.259,98 euros.
  - Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Solvencia económica y financiera: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.  
Solvencia técnica y profesional: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - b) Otros requisitos específicos: Sí.  
Según lo establecido en los apartados 7 y 7 bis de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 3 de octubre de 2018.
  - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.
    - Sobre número 1, “Documentación administrativa”, y sobre número 2, “Proposición económica y documentación relativa a los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas”.
  - c) Lugar de presentación: Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.
  - d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): No procede.
  - e) Admisión de variante, si procede: No.
  - f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 161 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre).
9. Apertura de ofertas:
  - 9.1. Descripción: Proposiciones económicas y documentación técnica.
    - a) Dirección: Salón de Actos. Calle Alcalá, número 31, salón de actos, planta -1.
    - b) Localidad y código postal: 28012 Madrid.
    - c) Fecha y hora: 15 de octubre de 2018, a las diez horas.
10. Gastos de publicidad: Hasta 2.000 euros.
11. Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid <http://www.madrid.org/contratospublicos>) y se comunicará a los interesados en el Área de Contratación, calle Alcalá, número 31, sexta planta, a partir de las trece horas del día 5 de octubre de 2018.
12. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 3 de septiembre de 2018.

Madrid, a 31 de agosto de 2018.—La Secretaria General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deportes, María Teresa Barcons Marqués.

(01/28.263/18)

