

## II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

**24****MINISTERIO DE DEFENSA****Secretaría de Estado de Defensa****Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa**

Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian subastas públicas sucesivas (primera y segunda), con proposición económica, al alza, en sobre cerrado de varios inmuebles sitios en Coslada (Madrid), Fuenlabrada (Madrid), Galapagar (Madrid) y Madrid.

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los inmuebles que a continuación se describen:

1. “Solar en calle Matilde Hernández, núm. 48”, en Madrid.

Finca número 15248, inscrita al tomo 3216, Libro 3216, Folio 145, inscripción sexta, del registro de la propiedad de Madrid 31. CRU: 28112000740438. Referencia catastral: 7715504VK3771F0001FF, Superficie registral: 350,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 467.332,97 euros. Precio licitación segunda subasta: 420.599,67 euros.

2. “Plaza de garaje A7 en calle Mar Cantábrico, núm. 6, Sótano 1”, en Coslada, Madrid.

Finca número 47667, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000515946. Referencia catastral: 1445501VK5714N0115YD, Superficie registral: 25,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 17.582,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 15.823,83 euros.

3. “Plaza de garaje 56 en calle Mar Cantábrico, núm. 6, Sótano 2”, en Coslada, Madrid.

Finca número 47714, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516417. Referencia catastral: 1445501VK5714N0162GX, Superficie registral: 25,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 17.582,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 15.823,83 euros.

4. “Plaza de garaje 60 en calle Mar Cantábrico, núm. 6, Sótano 2”, en Coslada, Madrid.

Finca número 47715, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516424. Referencia catastral: 1445501VK5714N0163HM, Superficie registral: 25,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 17.582,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 15.823,83 euros.

5. “Plaza de garaje 61 en calle Mar Cantábrico, núm. 6, Sótano 2”, en Coslada, Madrid.

Finca número 47716, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516431. Referencia catastral: 1445501VK5714N0164JQ, Superficie registral: 25,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 17.582,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 15.823,83 euros.

6. “Plaza de garaje 62 en calle Mar Cantábrico, núm. 6, Sótano 2”, en Coslada, Madrid.

Finca número 47717, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516448. Referencia catastral: 1445501VK5714N0165KW, Superficie registral: 25,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 17.582,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 15.823,83 euros.

7. “Plaza de garaje 73 en calle Mar Cantábrico, núm. 6, Sótano 2”, en Coslada, Madrid.

Finca número 47718, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516455. Referencia catastral: 1445501VK5714N0166LE, Superficie registral: 25,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 17.582,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 15.823,83 euros.

8. “Plaza de garaje 74 en calle Mar Cantábrico, núm. 6, Sótano 2”, en Coslada, Madrid.

Finca número 47719, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516462. Referencia catastral: 1445501VK5714N0167BR, Superficie registral: 25,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 17.582,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 15.823,83 euros.

9. “Plaza de garaje 78 en calle Mar Cantábrico, núm. 6, Sótano 2”, en Coslada, Madrid.

Finca número 47720, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516479. Referencia catastral: 1445501VK5714N0168ZT, Superficie registral: 25,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 17.582,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 15.823,83 euros.

10. “Locales núm. 1, 9, 10, 11, 12, 13, BR4 y BR5, en manzana 21 del SUNP-RI, en Barrio del Puerto, en Coslada, Madrid.

Local 1: Finca número 47731, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516585. Referencia catastral: 1445501VK5714N0179YD. Superficie registral: 80 m<sup>2</sup>.

Local 9: Finca número 47739, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516660. Referencia catastral: 1445501VK5714N0187AK. Superficie registral: 178 m<sup>2</sup>.

Local 10: Finca número 47740, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516677. Referencia catastral: 1445501VK5714N0188SL. Superficie registral: 114 m<sup>2</sup>.

Local 11: Finca número 47741, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516684. Referencia catastral: 1445501VK5714N0189DB. Superficie registral: 112 m<sup>2</sup>.

Local 12: Finca número 47742, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516691. Referencia catastral: 1445501VK5714N0190AK. Superficie registral: 171 m<sup>2</sup>.

Local 13: Finca número 47743, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516707. Referencia catastral: 1445501VK5714N0191SL. Superficie registral: 76 m<sup>2</sup>.

Local BR4: Finca número 47747, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516745. Referencia catastral: 1445501VK5714N0195HM. Superficie registral: 38 m<sup>2</sup>.

Local BR5: Finca número 47748, inscrita en el registro de la propiedad de Coslada. CRU: 28080000516752. Referencia catastral: 1445501VK5714N0196JQ. Superficie registral: 33 m<sup>2</sup>.

Superficie total: 798,75 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 879.527,20 euros. Precio licitación segunda subasta: 791.574,48 euros.

11. “Diez locales en calle Plata núm. 2, Plata núm. 4 y Plata núm. 6, Fuenlabrada, Madrid.

Calle Plata 2, Planta Baja. Local 2. Finca número 28999, Tomo 1767, Libro 478, Folio 56 inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506408. Referencia catastral: 3198102VK3539N0002LD. Superficie registral: 151 m<sup>2</sup>.

Calle Plata 2, Planta Primera. Local 2. Finca número 29000, Tomo 1767, Libro 478, Folio 57, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506415. Referencia catastral: 3198102VK3539N0004ZG. Superficie registral: 84 m<sup>2</sup>.

Calle Plata 4, Planta Baja. Local 1. Finca número 29001, Tomo 1767, Libro 478, Folio 58, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506422. Referencia catastral: 3198103VK3539N0001RS.

Calle Plata 4, Planta Baja. Local 2. Finca número 29002, Tomo 1767, Libro 478, Folio 59, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506439. Referencia catastral: 3198103VK3539N0001RS. Superficie registral: 309 m<sup>2</sup>.

Calle Plata 4, Planta Primera. Local 1. Finca número 29003, Tomo 1767, Libro 478, Folio 60, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506446. Referencia catastral: 3198103VK3539N0002TD.

Calle Plata 4, Planta Primera. Local 2. Finca número 29004, Tomo 1767, Libro 478, Folio 61, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506453. Referencia catastral: 3198103VK3539N0002TD. Superficie registral: 364 m<sup>2</sup>.

Calle Plata 6, Planta Baja. Local 2. Finca número 29005, Tomo 1767, Libro 478, Folio 62, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506552. Referencia catastral: 3198104VK3539N0002FD.

Calle Plata 6, Planta Baja. Local 3. Finca número 29006, Tomo 1767, Libro 478, Folio 63, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506576. Referencia catastral: 3198104VK3539N0002FD. Superficie registral: 237 m<sup>2</sup>.

Calle Plata 6, Planta Primera. Local 1. Finca número 29007, Tomo 1767, Libro 478, Folio 64, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000506590. Referencia catastral: 3198104VK3539N0003GF.

Calle Plata 6, Planta Primera. Local 3. Finca número 29008, Tomo 1767, Libro 478, Folio 65, inscrita en el registro de la propiedad número cuatro de Fuenlabrada, Madrid. CRU: 28081000715206. Referencia catastral: 3198104VK3539N0003GF. Superficie registral: 249 m<sup>2</sup>.

Superficie registral total: 1.385,07 m<sup>2</sup>.

Precio licitación primera subasta: 940.935,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 846.841,50 euros.

12. “Parcela 24 Polígono 36, Las Tejoneras, Suertes-Telégrafo (Rústica), en Galapagar, Madrid.

Finca número 1973, inscrita en el registro de la propiedad de Galapagar. CRU: 28130000284516.

Finca número 2073, inscrita en el registro de la propiedad de Galapagar. CRU: 28130000285384.

Superficie registral: 47.756,00 m<sup>2</sup>.

Referencia catastral: 28061A036000240000DG.

Precio licitación primera subasta: 283.730,04 euros. Precio licitación segunda subasta: 255.357,04 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanos de los inmuebles:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas: Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el “Boletín Oficial del Estado”, hasta las trece horas del día 13 de enero de 2021, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85, o al correo electrónico [invied.subastasdeinmuebles@mde.es](mailto:invied.subastasdeinmuebles@mde.es), identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 27 de enero de 2021, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información: En las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, núme-

ro 20-32, (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19), en horario de oficina, así como en la página web: [www.inviad.es](http://www.inviad.es)

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con la Oficina Comercial del Inviad (Teléfonos 916 020 919, 916 020 844, 916 020 880).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, a 13 de noviembre de 2020.—El director-gerente, Atilano Lozano Muñoz.

(03/30.774/20)

