

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

**53** *RESOLUCIÓN de 11 de enero de 2022, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en Internet de la formalización del contrato titulado “Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte), dividido en tres lotes”.*

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Número de expediente: C-331M/002-21 (A/SER-001202/2021).
  - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo de contrato: Servicios.
  - b) Descripción del objeto: Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte), dividido en tres lotes.
  - c) Lotes: Sí. Número de lotes: 3.
    - Lote 1: Sedes centrales de Cultura.
    - Lote 2: Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural.
    - Lote 3: Oficinas de Turismo dependientes de la Dirección General de Turismo.
  - d) CPV: 90911200-8.
  - e) Acuerdo marco (si procede): No.
  - f) Sistema dinámico de adquisición (si procede): No.
  - g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
    - “Diario Oficial de la Unión Europea” y “perfil del contratante”: 16 de agosto de 2021.
    - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 18 de agosto de 2021.
  - h) Compra pública innovadora: No.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 4.231.277,40 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - Importe neto: 1.917.555,09 euros.
  - IVA: 402.686,57 euros.
  - Importe total: 2.320.241,66 euros.

	Base Imponible	IVA (21%)	Presupuesto de licitación	Valor estimado del contrato
<b>LOTE 1</b> SEDES CENTRALES	582.046,48 €	122.229,76 €	704.276,24 €	1.280.502,26 €
<b>LOTE 2</b> SEDES DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL	1.308.114,22 €	274.703,99 €	1.582.818,21 €	2.877.851,28 €
<b>LOTE 3</b> OFICINAS INFORMACIÓN TURÍSTICA	27.394,39 €	5.752,82 €	33.147,21 €	72.923,86 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.917.555,09 €</b>	<b>402.686,57 €</b>	<b>2.320.241,66 €</b>	<b>4.231.277,40 €</b>

6. Formalización del contrato:
- a) Fecha de adjudicación:
- Lote 1: 2 de diciembre de 2021.
  - Lote 2: 25 de octubre de 2021.
  - Lote 3: 18 de noviembre de 2021.
- b) Fecha de formalización del contrato:
- Lote 1: 30 de diciembre de 2021.
  - Lote 2: 1 de diciembre de 2021.
  - Lote 3: 22 de diciembre de 2021.
- c) Contratista:
- Lote 1: Limpiezas Crespo, S. A.
  - Lote 2: Lacera Servicios y Mantenimiento, S. A.
  - Lote 3: Balyma Servicios Integrales, S. L.
- d) Importe de adjudicación:
- Importe neto: 1.348.493,35 euros.
  - IVA: 283.183,60 euros.
  - Importe total: 1.631.676,95 euros.

LOTE Nº	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
1	419.000,00 €	87.990,00 €	506.990,00 €
2	908.493,35 €	190.783,60 €	1.099.276,95 €
3	21.000,00 €	4.410,00 €	25.410,00 €

- e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Ser la oferta con mejor relación calidad-precio.
7. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 11 de enero de 2022.

Madrid, a 11 de enero de 2022.—La Secretaria General Técnica, María José Barrero García.

(03/419/22)

