

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios****Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura****CANAL DE ISABEL II, S. A.**

- 44** *RESOLUCIÓN de 3 de mayo de 2022, de Canal de Isabel II, S. A., por la que se hace pública la convocatoria del contrato, por procedimiento abierto, para el servicio de apoyo al mantenimiento de diversas instalaciones térmicas existentes en edificios administrativos de oficinas centrales y dependencias exteriores de Canal de Isabel II, S. A., en la Comunidad de Madrid.*

Contrato, por procedimiento abierto, para el servicio de apoyo al mantenimiento de diversas instalaciones térmicas existentes en edificios administrativos de oficinas centrales y dependencias exteriores de Canal de Isabel II, S. A., en la Comunidad de Madrid

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Canal de Isabel II, S. A.
 - b) Número de expediente: 122/2021.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - Los Pliegos de Condiciones se pueden obtener en las siguientes direcciones de internet: <http://www.madrid.org/> y <https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es/>
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción del objeto: Servicio de apoyo al mantenimiento de diversas instalaciones térmicas existentes en edificios administrativos de oficinas centrales y dependencias exteriores de canal de Canal de Isabel II, S. A., en la Comunidad de Madrid.
 - c) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid (Código NUTS: ES300).
 - d) Plazo de duración: Cuatro (4) años, con una posible prórroga adicional de tres (3) meses.
 - e) CPV: 50000000-5.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: Adjudicación a la mejor oferta mediante la aplicación de los criterios objetivos de valoración establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
4. Valor estimado: 3.557.275,50 euros, IVA excluido, dividido en dos lotes:
 - Lote 1: 1.759.138,75 euros, IVA excluido.
 - Lote 2: 1.798.136,75 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 3.348.024,00 euros, IVA excluido.
 - IVA: 703.085,04 euros.
 - Importe total: 4.051.109,04 euros, IVA incluido.

Lote 1

 - Importe neto: 1.655.660,00 euros, IVA excluido.
 - IVA: 347.688,60 euros.
 - Importe total: 2.003.348,60 euros, IVA incluido.

Lote 2

- Importe neto: 1.692.364,00 euros, IVA excluido.
- IVA: 355.396,44 euros.
- Importe total: 2.047.760,44 euros, IVA incluido.

6. Garantías:

- Provisional: No se requiere garantía provisional.
- Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación excluido el IVA.

7. Requisitos específicos del contratista:

- Solvencia económica: Se acreditará conforme a lo establecido en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Solvencia técnica: Se deberá justificar por los medios previstos en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Otros requisitos: Las empresas deberán acogerse a lo establecido en las cláusulas 5 y 11 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.

8. Presentación electrónica de ofertas:

- Fecha límite de presentación: 31 de mayo de 2022, hasta las 14:00 horas.
Documentación a presentar: La indicada en la cláusula 11 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Lugar de la presentación: Las ofertas se presentarán en formato electrónico a través de la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II, S. A., <https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es/>

9. Apertura electrónica de ofertas:

- Lugar de apertura: La apertura se realizará por medios telemáticos con acceso a través del enlace que se publicará con la debida antelación en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org>).
- Fecha apertura sobre número 3: 15 de junio de 2022. Hora: 9:30.

10. Otras informaciones:

- Forma de pago: De acuerdo a la forma prevista en la cláusula 3 del Capítulo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Idioma en que se redactarán las ofertas: Castellano.
- Las ofertas se presentarán de conformidad con lo previsto en la cláusula 11 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
La propuesta económica se formulará con arreglo al modelo Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

11. Gastos de anuncios: El pago de los anuncios será por cuenta de la empresa adjudicataria.

12. Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 27 de abril 2022.

Madrid, a 3 de mayo de 2022.—El Subdirector de Contratación, Miguel Ángel Casanueva Rodríguez.

(01/9.566/22)

