

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades

- 32** *RESOLUCIÓN de 25 de octubre de 2022, de la Secretaría General Técnica de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, por la que se dispone la publicación de la convocatoria del contrato de “Limpieza de diferentes inmuebles de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidad de la Comunidad de Madrid, dividido en 14 lotes”.*
1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, número 32.
 - 3) Localidad y código postal: 28014 Madrid.
 - 4) Teléfono: 917 200 446.
 - 5) Dirección de correo: areacontratacion@madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información: 24 de noviembre de 2022.
 - 8) Publicación anuncio previo: No.
Medio y fecha de publicación:
 - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 25 de octubre de 2022.
 - “Perfil del contratante”: 25 de octubre de 2022.
 - d) Número de expediente: A/SER-010463/2022 (322B-003/2022).
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicio.
 - b) Descripción: Limpieza de diferentes inmuebles de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades de la Comunidad de Madrid, divididos en 14 lotes.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí. Número: 14 lotes:
 - Lote 1: Madrid-Capital (I).
 - Lote 2: Madrid-Capital (II).
 - Lote: Madrid-Capital (III).
 - Lote 4: Madrid-Norte (I).
 - Lote 5: Madrid-Sur (I).
 - Lote 6: Madrid-Sur (II).
 - Lote 7: Madrid-Sur (III).
 - Lote 8: Madrid-Sur (IV).
 - Lote 9: Madrid-Sur (V).
 - Lote 10: Madrid-Sur (VI).
 - Lote 11: Madrid-Este (I).
 - Lote 12: Madrid-Este (II).
 - Lote 13: Madrid-Este (III).
 - Lote 14: Madrid-Oeste (I).
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Desde el 1 de enero de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2024.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo total incluida la prórroga: 48 meses.
 - g) CPV (referencia de nomenclatura): 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.

3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Varios criterios.
4. Valor estimado del contrato: 37.027.185,98 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 16.830.539,08 euros.
 - IVA: 3.534.413,21 euros.
 - Importe total: 20.364.952,29 euros.

Presupuesto de los lotes:

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL
1	1.006.882,93 €	211.445,42 €	1.218.328,35 €
2	1.096.491,89 €	230.263,30 €	1.326.755,19 €
3	1.308.615,78 €	274.809,31 €	1.583.425,09 €
4	417.017,98 €	87.573,78 €	504.591,76 €
5	1.559.288,96 €	327.450,68 €	1.886.739,64 €
6	1.596.086,54 €	335.178,17 €	1.931.264,71 €
7	1.349.772,98 €	283.452,33 €	1.633.225,29 €
8	1.635.760,08 €	343.509,62 €	1.979.269,70 €
9	1.288.565,80 €	270.598,82 €	1.559.164,62 €
10	1.173.459,95 €	246.426,59 €	1.419.886,54 €
11	1.756.111,59 €	368.783,43 €	2.124.895,02 €
12	1.089.093,60 €	228.709,66 €	1.317.803,26 €
13	989.199,30 €	207.731,85 €	1.196.931,15 €
14	564.191,71 €	118.480,26 €	682.671,97 €

Nota importante: Las proposiciones económicas presentadas por las empresas licitadoras no podrán superar las bases imponibles establecidas individualmente para cada una de los centros que integran cada lote, ni superar el presupuesto total de licitación de cada uno de ellos. Será causa de rechazo la proposición económica que no cumpla estas condiciones.

6. Garantías exigidas:
 - Provisional: No.
 - Definitiva: Importe: 5 por 100 del precio final ofertado, (IVA excluido), de los lotes respecto de los cuales haya resultado ser propuesto.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Solvencia económica y financiera: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - b) Solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - c) Otros requisitos específicos: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas.
 - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 24 de noviembre de 2022.
 - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.
Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación. Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita).
 - c) Admisión de variante: No.
 - d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.
9. Apertura de ofertas:
 - Descripción: Sobre/archivo electrónico número 2: Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.
 - Fecha y hora: Se realizará por videoconferencia el día 1 de diciembre de 2022 a las 10:00 horas.
10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 25 de octubre de 2022,

12. Otras informaciones:

- El número de sobres a presentar y su contenido se indica en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir de las 15:00 horas del día 25 de noviembre de 2022.

Madrid, a 25 de octubre de 2022.—La Secretaria General Técnica, Mar Pérez Merino.

(01/20.717/22)

