

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios****Consejería de Sanidad****HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN**

37 *RESOLUCIÓN de 20 de febrero de 2025, del Órgano de Contratación del Hospital Universitario Fundación Alcorcón, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en internet de la formalización del contrato titulado “Servicio de limpieza y jardinería interior y exterior del Hospital Universitario Fundación Alcorcón”. Expediente SARA-SER 007/23.*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Hospital Universitario Fundación Alcorcón.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Logística.
 - c) Número de expediente: SARA SER 007/23.
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicio.
 - b) Descripción del objeto: Servicio de limpieza y jardinería interior y exterior del Hospital Universitario Fundación Alcorcón.
 - c) División por lotes y número: Sí, 2.
 - Lote 1. Servicios de limpieza de edificios.
 - Lote 2. Servicios de mantenimiento de jardines y parques.
 - d) CPV: 90911200-8; 77311000.
 - e) Acuerdo marco (si procede): No.
 - f) Sistema dinámico de adquisición (si procede): No.
Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “Diario Oficial de la Unión Europea” de 10/2/2023.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 17/2/2023.
 - “Perfil del contratante” de 10/2/2023.
3. Tramitación, procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 20.403.885,60 euros.
5. Presupuesto base de licitación (lote 1).
 - Importe neto: 10.667.628,00 euros.
 - IVA: 2.240.201,88 euros.
 - Importe total: 12.907.829,88 euros.
6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 17/5/2023.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 14/6/2023.
 - c) Contratista: Serveo Facility Management, S. A. U. (antes Sacyr Facilities, S. A.).
 - d) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 9.913.232,85 euros.
 - IVA: 2.081.778,90 euros.
 - Importe total: 11.995.011,75 euros.
- e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta con mejor relación calidad-precio.

7. Modificación de contrato:

— Serveo Facility Management, S. A. U. (antes Sacyr Facilities, S. A.), NIF A-83709873, lote 1.

- Importe neto modificación: 10.047.654,46 euros.
- Importe total modificación: 12.157.661,89 euros.

— Fecha inicio modificación: 1/1/2025.

Madrid, a 20 de febrero de 2025.—El Director-Gerente, Modoaldo Garrido Martín.

(03/2.808/25)

