

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

METRO DE MADRID, S. A.

46 *ANUNCIO de 10 de abril de 2026, de adjudicación del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de escaleras mecánicas y sustitución de cadenas de peldaños” (Expediente 6012500370).*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Metro de Madrid, S. A.
Dirección: Avda. de Asturias, núm. 4, 28029, Madrid.
NIF: A28001352.
Código NUTS: ES300.
Teléfono: +34 913 798 800.
Dirección de internet: www.metromadrid.es .
 - b) Tipo de entidad adjudicadora: Entidad contratante con derechos especiales o exclusivos.
Principal actividad: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses.
 - c) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación y Servicios Corporativos.
Correo electrónico de contacto: contratacion@metromadrid.es .
 - d) Obtención de documentación e información: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Contrato mixto de servicios y suministro; prestación principal Servicios.
 - b) Descripción: Servicio de Mantenimiento Integral de 770 escaleras mecánicas instaladas en las estaciones de Metro de Madrid y sustitución de 147 cadenas de peldaños.
 - c) Número de expediente: 6012500370.
 - d) División por lotes y número de lotes: Sí; Número lotes: 6.
 - Lote 1: 136 escaleras mecánicas Kone y suministro de 30 cadenas de peldaños.
 - Lote 2: 137 escaleras mecánicas Kone y suministro de 27 cadenas de peldaños.
 - Lote 3: 143 escaleras mecánicas Thyssen, suministro de 28 cadenas de peldaños, 88 inspecciones de la unión rígida mediante chaveta entre motor y reductor y sustitución de 36 grupos motorreductores completos.
 - Lote 4: 143 escaleras mecánicas Thyssen, suministro de 22 cadenas de peldaños, 52 inspecciones de la unión rígida mediante chaveta entre motor y reductor y sustitución de 27 grupos motorreductores completos.
 - Lote 5: 132 escaleras mecánicas Otis y suministro de 20 cadenas de peldaños.
 - Lote 6: 79 escaleras mecánicas Schindler y suministro de 20 cadenas de peldaños.

Número de lotes a los que se puede presentar ofertas: 6.

Número de lotes que pueden adjudicarse a un mismo licitador: Sí; un licitador solo podrá resultar adjudicatario de un máximo de 3 lotes de los 6 lotes que configuran la licitación, con la siguiente excepción: no podrán adjudicarse más de 3 lotes al mismo licitador salvo que sea la única oferta válida para los lotes no adjudicados. Se adjudicarán los lotes en el orden establecido a continuación hasta alcanzar el número máximo:

- 1.º Lote 1.
- 2.º Lote 2.
- 3.º Lote 3.
- 4.º Lote 4.

- 5.º Lote 5.
6.º Lote 6.
- e) Lugar de ejecución/entrega: Instalaciones de Metro de Madrid, S. A.
Código NUTS: ES30.
- f) CPV:
- 50740000-4 Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas.
 - 42416400-9 Escaleras mecánicas.
 - 42419530-0 Partes de escaleras mecánicas.
 - 42419540-3 Partes de pasillos móviles.
- g) Compra pública innovadora: No.
3. Valor estimado del contrato: 32.959.726,56 euros (IVA no incluido).
4. Presupuesto base de licitación:

	BASE IMPONIBLE	IMPORTE DEL IVA	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, IVA INCLUIDO
Lote 1	4.137.661,56 €	868.908,93 €	5.006.570,49 €
Lote 2	4.035.699,40 €	847.496,87 €	4.883.196,27 €
Lote 3	4.192.473,38 €	880.419,41 €	5.072.892,79 €
Lote 4	3.876.963,26 €	814.162,28 €	4.691.125,54 €
Lote 5	3.378.360,67 €	709.455,74 €	4.087.816,41 €
Lote 6	2.351.992,90 €	493.918,51 €	2.845.911,41 €

5. Tramitación y procedimiento:
- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Establecimiento de un Acuerdo marco (en su caso): No.
- d) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- e) Criterios de adjudicación, en su caso: Oferta con la mejor relación calidad-precio.
- Criterios económicos: 70 puntos.
 - Criterios cualitativos: 30 puntos.
- f) Subasta electrónica: No.
- g) Posibilidad de subcontratar: Sí, salvo las tareas críticas respecto de las que no es posible la subcontratación conforme a los criterios establecidos en el apartado 32 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares que rige esta licitación.
- h) El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con Fondos de la Unión: No.
- i) ¿Contrato/lote reservado a Centro Especial de Empleo de iniciativa social? No procede.
- j) ¿Contrato/lote reservado a Empresas de Inserción? No procede.
- k) ¿Contrato/lote reservado a determinadas organizaciones para servicios sociales, culturales y de salud? No procede.
6. Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
- a) Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: 16/12/2025.
- b) “Diario Oficial de la Unión Europea”: 16/12/2025.
- c) BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 17/12/2025.
7. Adjudicación del contrato:
- a) Fecha de adjudicación: 8/4/2026.
- b) Número de ofertas:

Nº LOTE	NÚMERO TOTAL DE OFERTAS RECIBIDAS	NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS DE PYME	NÚMERO DE OFERTAS DE OTRO ESTADO MIEMBRO O TERCER PAÍS	NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS POR VÍA ELECTRÓNICA
1	1	0	0	1
2	1	0	0	1
3	1	0	0	1
4	1	0	0	1
5	1	0	0	1
6	3	0	0	3

c) Datos adjudicación:

Nº LOTE	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ADJUDICATARIO	NIF	DIRECCIÓN POSTAL	TELÉFONO	DIRECCIÓN ELECTRÓNICA	PYME	CÓDIGO NUTS	UTE	IMPORTE ADJUDICACIÓN (SIN IVA)	IMPORTE ADJUDICACIÓN (CON IVA)
1	KONE ELEVADORES S.A.	A28791069	c/ Sta Leonor ,65 - Edifi F 3ª 28037 Madrid	913277050	elena.flores@kone.com	No	ES300	No	4.092.147,37 €	4.951.498,32 €
2	KONE ELEVADORES S.A.	A28791069	c/ Sta Leonor ,65 - Edifi F 3ª 28037 Madrid	913277050	elena.flores@kone.com	No	ES300	No	3.991.306,60 €	4.829.480,99 €
3	TK ELEVADORES ESPAÑA S.L.U.	B46001897	C/ Condado de Treviño, 2 28033 Madrid	915115867	metromadrid.tkees@tkelevator.com	No	ES300	No	3.755.062,88 €	4.543.626,08 €
4	TK ELEVADORES ESPAÑA S.L.U.	B46001897	C/ Condado de Treviño, 2 28033 Madrid	915115867	metromadrid.tkees@tkelevator.com	No	ES300	No	3.474.574,39 €	4.204.235,01 €
5	OTIS MOBILITY S.A.	A28011153	C/ Golfo De Salónica, 73 28033 Madrid	913435100	maricamen.martinez@otis.com	No	ES300	No	2.746.607,07 €	3.323.394,55 €
9	ORONA, S. COOP.	F20025318	Pg Industrial Lastaola, s/n 20120 Hernani Guipuzcoa	9435718087	orisquez@orona.es	No	ES212	No	1.870.864,00 €	2.263.745,44 €

8. Otras informaciones:

- Órgano para los procedimientos de recurso: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 119 y siguientes del Libro I del RDL 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, se podrá interponer reclamación en materia de contratación, o cuestión de nulidad, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, 8, 5.ª planta, 28010 Madrid. Teléfono 917 206 346. Dirección Internet: www.madrid.org.
- Plazo para la presentación de reclamación: Para interponer la reclamación en materia de contratación los plazos serán los establecidos en el RDL 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121.
- Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de la reclamación especial en materia de contratación: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid. C/ Maudes, 17, 28003, Madrid. Teléfono 915 803 100. Dirección Internet: www.madrid.org.

Madrid, a 10 de abril de 2026.—La Responsable del Servicio de Ejecución de Contratos, Elena de la Iglesia Toribios.

(01/5.599/26)

