

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios****Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales****O. A. AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

53 *RESOLUCIÓN de 6 de abril de 2026, de la Gerencia de la Agencia Madrileña de Atención Social, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” de la formalización del contrato titulado “Mantenimiento de jardinería en 12 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)”.*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Agencia Madrileña de Atención Social.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación.
 - c) Número de expediente: A/SER-014201/2025.
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicios.
 - b) Descripción del objeto: Mantenimiento de jardinería en 12 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes).
 - c) Lotes: Sí.
 - d) CPV: 77341000-2 / 77211400-6 / 77311000-3.
 - e) Acuerdo marco (si procede) No.
 - f) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “Perfil del contratante” de 29 de octubre de 2025.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
4. Presupuesto base de licitación:

Lote 1:

 - a) Valor estimado: 654.645,89 euros.
 - b) Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 155.868,07 euros.
 - IVA (21 %): 32.732,29 euros.
 - Importe total: 188.600,36 euros.

Lote 2:

 - a) Valor estimado: 738.826,37 euros.
 - b) Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 175.911,04 euros.
 - IVA (21 %): 36.941,32 euros.
 - Importe total: 212.852,36 euros.

Lote 3:

 - a) Valor estimado: 266.639,94 euros.
 - b) Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 63.485,70 euros.
 - IVA (21 %): 13.332,00 euros.
 - Importe total: 76.817,70 euros.

5. Adjudicación.**Lote 1:**

- a) Fecha: 26 de febrero de 2026
- b) Contratista: Isla Verde Obras y Servicios, S. L.
- c) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 148.074,00 euros.
 - IVA (21 %): 31.095,54 euros.
 - Importe total: 179.169,54 euros.

Lote 2:

- a) Fecha: 26 de febrero de 2026.
- b) Contratista: Isla Verde Obras y Servicios, S. L.
- c) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 161.830,00 euros.
 - IVA (21 %): 33.984,30 euros.
 - Importe total: 195.814,30 euros.

Lote 3:

- a) Fecha de declaración de desierto: 12 de marzo de 2026.

6. Formalización:

- Lotes 1 y 2: El 31 de marzo de 2026.

Dada en Madrid, a 6 de abril de 2026.—El Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, P. D. (Resolución 30/2025, de 15 de enero, la Jefa de División de Contratación Administrativa, Estela Vázquez Lacunza.

(03/5.306/26)

