

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

32 *RESOLUCIÓN de 22 de junio de 2026, del Secretario General Técnico de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, por la que se dispone la publicación de la convocatoria del contrato denominado: “Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid” a adjudicar por procedimiento abierto con una pluralidad de criterios.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, número 32.
 - 3) Localidad y código postal: 28014 Madrid.
 - 4) Teléfono: 917 208 298 / 917 204 078.
 - 5) Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
 - 7) Publicación anuncio previo: Sí.
 - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 11 de febrero de 2026.
 - “Perfil del contratante”: 11 de febrero de 2026.
 - 8) Fecha de envío del anuncio al “Boletín Oficial de la Unión Europea”: 23 de junio de 2026.
 - 9) Fecha límite de obtención de documentación e información: Fecha fin de presentación de ofertas.
 - d) Número de expediente: A/SER-049810/2025.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Dotar del servicio de limpieza a un total de 6 centros, adscritos a la Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial, con las condiciones, medios técnicos y frecuencias establecidos en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No.
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: 16 meses, teniendo previsto el inicio de ejecución el 1 de septiembre de 2026, o desde la formalización si esta fuera en fecha posterior, hasta el 31 de diciembre de 2027.

Si por cualquier circunstancia el contrato no llegara a iniciarse en la fecha prevista, en el acto administrativo de adjudicación se adecuará el importe del mismo proporcionalmente a la disminución del plazo experimentada como consecuencia del retraso en el comienzo de la ejecución. Asimismo, se ajustará igualmente el importe del precio del contrato en el documento administrativo de formalización.
 - f) Admisión de prórroga: Sí.

Plazo incluida la prórroga: 28 meses.
 - g) CPV (referencia de nomenclatura):
 - 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación anticipada: No.
 - b) Tramitación: Ordinaria.
 - c) Procedimiento: Abierto.

- d) Subasta electrónica: No.
- e) Pluralidad de criterios de adjudicación: Sí.
- 4. Valor estimado del contrato: 1.461.731,81 euros.
- 5. Presupuesto base de licitación:
 - Base imponible: 763.591,26 euros.
 - IVA (21 %) 160.354,16 euros.
 - Importe total: 923.945,42 euros.
- 6. Garantías exigidas:
 - Provisional: No.
 - Definitiva: Sí. 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.
- 7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Solvencia económica y financiera: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - b) Solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - c) Otros requisitos específicos: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas.
 - d) Contratos reservados: No.
- 8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 10 de julio de 2026.
 - b) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003), donde están disponibles los medios necesarios.
 - c) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- 9. Apertura de ofertas:
 - 9.1. Descripción: Sobre/archivo electrónico número 2. Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.
 - 9.2. Fecha y hora: Se realizará por videoconferencia el de 17 de julio de 2026, a las 10:00 horas.
- 10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.
- 11. Otras informaciones:
 - El número de sobres a presentar y su contenido se indican en la Cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), a partir de las 15:00 horas del 13 de julio de 2026.

En Madrid, a 22 de junio de 2026.—El Secretario General Técnico, Joaquín Rubio Agenjo.

(01/10.592/26)

