

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

- 33** *RESOLUCIÓN de 14 de julio de 2026, de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular, por la que se convoca para el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación de las fincas afectadas por el proyecto de dos líneas de 66 kV desde el Apoyo 7 de la línea L3570-69 Tres Cantos-Venteros-El Águila hasta la ST Algete, de los términos municipales de San Sebastián de los Reyes y Algete (Madrid). EXE 04/26.*

Por Resolución de 19 de mayo de 2026, de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular, se otorgó a “I-DE Redes Eléctricas Inteligentes, S. A. U.”, la preceptiva autorización administrativa, para el proyecto de ejecución y se declara la utilidad pública del proyecto de dos líneas de 66 kV desde el Apoyo 7 de la línea L3570-69 Tres Cantos-Venteros-El Águila hasta la ST Algete, de los términos municipales de San Sebastián de los Reyes y Algete (Madrid), previo el correspondiente trámite de información pública. Dicha declaración, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados e implica la urgente ocupación de los mismos a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.

En su virtud, esta Dirección General, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, ha resuelto convocar a los propietarios y titulares de los bienes y derechos afectados para que comparezcan en el Ayuntamiento donde radican las fincas afectadas, como punto de reunión, para llevar a cabo, de conformidad con el procedimiento que se establece en el citado precepto, el levantamiento de las actas previas a la ocupación y, si procediera, las de ocupación definitiva.

Todos los interesados, así como las personas que sean titulares de cualesquiera derechos e intereses sobre los bienes afectados, deberán asistir por sí mismos o debidamente representados por personas autorizadas, aportando el documento nacional de identidad, los documentos acreditativos de su titularidad y, en su caso, de la representación otorgada, así como el último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de perito y un notario, si lo estiman oportuno.

El levantamiento de actas tendrá lugar los próximos días 22 y 23 de septiembre de 2026, a partir de las 9:30 horas en el Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes, en el Edificio de Servicios Municipales “El Caserón”. Sala de Prensa “Pepe Machado” Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes, sito en la Plaza de la Constitución, número 1.

El orden de levantamiento de actas figura en la relación de bienes y derechos anexa y se comunicará a los interesados mediante la oportuna cédula de citación individual, figurando la relación de titulares convocados en el tablón de edictos del Ayuntamiento señalado.

Es de significar que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para la notificación en los casos de titular desconocido, domicilio ignorado o aquéllos en los que, intentada la notificación, esta no haya podido practicarse.

En el expediente expropiatorio, I-DE Redes Eléctricas Inteligentes, S. A. U., asume la condición de entidad beneficiaria.

Madrid, a 14 de julio de 2025.—La Directora General de Transición Energética y Economía Circular, Cristina Aparicio Maeztu.

ANEXO:
RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS: Proyecto de construcción de dos líneas de 66kV desde el Apoyo 7 de la línea L3570-69 Tres Cantos-Venteros-El Águila hasta la ST Algete, de los términos municipales de San Sebastián de los Reyes y Algete (Madrid). EXE 04/26

Tramo aéreo

DATOS CATASTRALES			TITULAR/ES	AFECCIONES					DÍA	HORA
				SERVIDUMBRE DE PASO				OCUP. TEMP. (m2)		
				LONG. (m)	SERVID. (m2)	Nº APOYO	SUPERF. (m2)			
FINCA	POL.	PARCELA								
6	7	14	Jesús Luis Baena Frutos	159	1102	AP-3	21	149	22	14:00
28134A00700014			José Lorenzo Baena Frutos (Hros. de)							
8	7	25	Jesús Luis Baena Frutos	51	326	AP-4 (PAS)	60	634	22	14:00
28134A00700025			José Lorenzo Baena Frutos (Hros. de)							
10	7	28	Josefa Murado Muñoz					258	23	14:00
28134A00700028			Mª del Pilar Sanz Muñoz (Hros. de)							
			María Teresa Sanz Muñoz							
			Encarnación Muñoz Pérez							
			Ramiro Muñoz Pérez (Hros. de)							
			José Francisco Muñoz Pérez							
			María Paz Muñoz Pérez							
			María Sagrario Muñoz Pérez							
			José Félix Zubizarreta Murado							
			Teresa Zubizarreta Murado							
			María Carmen Zubizarreta Murado							
19	5	92	GRAMA SA.	256	4583	AP-6	52	376	22	9:30
28134A00500092			Tomás Calle Donoso (Hros. de) Enrique Calle Donoso (Hros. de) Ibai Hiriberri SL							
25	5	94	Fincas De Cobeña, SL	21	444				22	10:00
28134A00500094										
26	5	123	Fuentelucha, SL	30	580				22	10:30
28134A00500123			Servinvest Siglo XXI, SL							
			Inmaculada Armendariz Frutos							
			María Fernanda Armendariz Frutos							
27	5	134	María Luz Armendariz Frutos	12	234				22	10:30
28134A00500134			Fuentelucha SL							
			Servinvest Siglo XXI, SL							
			María Paloma Occhi							
			Tomás de Aquino							
			Miguel Serrano Alberca							
			Inmaculada Armendariz Frutos							
			María Fernanda Armendariz Frutos							
			María Luz Armendariz Frutos							
28	5	95	Alfonso Montero González	71	701	AP-8	98	26	22	11:00
28134A00500095			Francisco Javier Montero González							
29	5	96	Gumersindo López Calleja	48	522			218	22	11:30
28134A00500096			Manuel Duran Bailly Bailliere							
30	5	100	Manuel Sanz Barragán					312	22	12:00
28134A00500100										
33	5	101	Desarrollos Industriales La Goleta, SA	38	340			262	22	12:30
28134A00500101										
34	5	102	Reigahill Invest SL	137	1243	AP-9	22	73	22	13:00
28134A00500102										
36	5	111	Desarrollos Industriales La Goleta, SA					621	22	12:30
28134A00500111										
39	5	107	Antonio Moreno de Marcos	28	241			14	22	13:30
28134A00500107										
40	5	31	Regadíos Del Centro De España, SL	47	333			210	23	9:30
28134A00500031										
42	2400500VK59C		María Loreto Arias Mosquera							

002400500VK59C	Milagros Simón Soriano Honorato López Isla Victoriano Reinoso Arias María Loreto Reinoso Arias	40	467			28	23	10:00
44 5 263	Maria Ignacia Magariños Ramón	105	1609				23	10:30
28134A005000263								
45 5 38	Eugenio Chisvert Juanete Irene Chisvert Crespo, Antonio Redondo Chisvert, Juan Carlos Redondo Chisvert, María José Redondo Chisvert	17	270				23	11:00
28134A005000038								
47 5 27	Laureana García Pérez Román Casado López	42	244	AP-11	67	847	23	11:30
28134A005000027								
49 5 26	Regadíos Del Centro De España, SL	35	300			258	23	9:30
28134A005000026								
50 5 25	Alejandra María Corral De La Serna	27	322				23	12:00
28134A005000025								
51 5 24	Alejandra María Corral De La Serna	33	466				23	12:00
28134A005000024								
52 5 23	Aniceto Clemente Descalzo José Clemente Descalzo (1/4)	146	1760	AP-12	20	55	23	12:30
28134A005000023								
55 5 19	Ascensión Sanz Frutos	64	624	AP-13 (PAS)	53	273	23	13:00
28134A005000019								

Tramo subterráneo

DATOS CATASTRALES			TITULAR/ES	AFECCIONES				DÍA	HORA	
				SERVIDUMBRE DE PASO			OCUP. TEMP. (m2)			
				LONG. (m)	SERVID. (m2)	Registro nº				SUPERF. (m2)
FINCA	POL.	PARCELA								
8	7	25	Jesús Luis Baena Frutos	89	364	Arquetas FO x2 y PaT	6	709	22	14:00
28134A007000025			José Lorenzo Baena Frutos (Hros. de)							
10	7	28	Josefa Murado Muñoz	7	30			42	23	14:00
28134A007000028			Mª del Pilar Sanz Muñoz (Hros. de)							
			María Teresa Sanz Muñoz							
			Encarnación Muñoz Pérez							
			Ramiro Muñoz Pérez (Hros. de)							
			José Francisco Muñoz Pérez							
			María Paz Muñoz Pérez							
			María Sagrario Muñoz Pérez							
			José Félix Zubizarreta Murado							
			Teresa Zubizarreta Murado							
			María Carmen Zubizarreta Murado							
12,2	6	34	Confederación Hidrográfica Del Tajo	99	291	C.E-01 Arq.FOX2	35	1484	23	13:30
28134A006000034										
55	5	19	Ascensión Sanz Frutos	25	95	Arquetas FO x2 y PaT	6	1168	23	13:00
28134A005000019										

(02/12.118/26)

